

**RÉGION AUVERGNE-RHÔNE-ALPES :**

## **PREMIÈRE RÉALISATION EN TERRE AVEC LE SYSTÈME TERLIAN MUR CONFORT 4S+ !**

**Livraison avec succès en août dernier d'une maison individuelle à Savigneux (42), réalisée avec le système Terlian Mur Confort 4S+, commercialisé par POINT.P. Une solution constructive et innovante, fondée sur un système de paroi murale active à base de terre d'excavation projetée dans une ossature bois.**



### **FOCUS CHANTIER : LES ÉTAPES CLÉS**

Le projet porte sur une maison à ossature bois de plain-pied, d'une surface de 130 m<sup>2</sup>, comprenant 3 chambres et un salon avec une cuisine à l'américaine.

Pour ce chantier, 15 tonnes de terre ont été nécessaires pour réaliser les 130 m<sup>2</sup> de parois Terlian. La mise en œuvre a été réalisée en 3 jours, début février 2024, par une équipe de 4 personnes formées\* et agréées Terlian par POINT.P.

Après avoir effectué les travaux de terrassement, réalisé les fondations et coulé la dalle béton en décembre 2023, les murs de la maison ainsi que la toiture ont été montés.

Les murs sont composés d'une structure en bois de 145 mm dans laquelle est posé un isolant minéral de 80 mm sur lequel un lattis bois breveté est fixé pour venir recevoir 65 à 70 mm de terre projetée du côté intérieur de la maison.

Une quinzaine de jours plus tard, des contrôles d'humidité résiduelle des murs ont été effectués à la bombe à carbure. Les corps de métier suivants ont pu intervenir pour la pose du pare-vapeur hygro régulant intérieur et continuer la suite du chantier en posant une isolation par l'extérieur support d'enduit Weber.



### **TERLIAN, UNE INNOVATION BREVETÉE POUR UNE MAISON AUX PERFORMANCES UNIQUES**

Le propriétaire, sensible à la qualité artisanale d'une construction et aux enjeux environnementaux, souhaitait opter pour un mode constructif durable, sans compromis sur la performance et à un coût global équivalent à une solution classique. Le système Terlian Mur Confort 4S+ de POINT.P répondait parfaitement à ce cahier des charges.

Il s'agit d'un mélange de terre calibrée (essentiellement issue de chantiers de construction ou de carrières), de fibres biosourcées d'origine végétale et d'un liant minéral bas-carbone, projeté à l'intérieur de murs à ossatures bois.

Ce système contribue à bâtir des maisons plus durables (de la terre à l'intérieur des murs), plus confortables (une température et une humidité mieux régulées) et plus économes en énergie (moins de climatisation moins de chauffage) :

- **Plus de fraîcheur en été** : par sa forte inertie thermique, Terlian Mur Confort 4S+ absorbe la chaleur, la stocke et retarde sa transmission vers l'intérieur. L'humidité présente dans la paroi est également rediffusée vers l'intérieur. Elle participe ainsi à la sensation de fraîcheur et évite une atmosphère trop sèche.





- **Moins d'humidité en hiver** : la composition en multicouches du système (mélange Terlian associé à des isolants) constitue une isolation performante qui fait barrage à l'entrée du froid et de l'humidité. En complément, Terlian Mur Confort 4S+ capte l'humidité excessive dans l'habitation et régule le niveau d'humidité proche de 50 %. Elle participe ainsi à la sensation de chaleur dans la maison.
- **Moins de climatisation** : parce que Terlian Mur Confort 4S+ évite la montée en température de la maison, le recours à la climatisation peut être superflu. Par ailleurs, aérer la maison la nuit lorsqu'il fait plus froid dehors contribue à ventiler et refroidir l'air intérieur.
- **Moins de chauffage** : parce que Terlian Mur Confort 4S+ lisse les températures et abaisse l'humidité dans la maison, il est possible de moins chauffer de l'ordre de 2°C inférieur à la maison à ossature bois standard. L'économie de chauffage peut potentiellement atteindre 30 %.

« Nous sommes très heureux de cette collaboration. La réalisation de cette première maison par un constructeur de maison individuelle prouve la pertinence du système Terlian Mur Confort 4S+ et l'utilisation des terres d'excavation qui offre des performances exceptionnelles notamment en termes de confort d'été. » précise Maxime Buisson, responsable produit Construction Bois POINT.P Rhône-Alpes.

*\* Une formation est obligatoire pour maîtriser l'intégralité de la mise en œuvre du système : pose de l'isolant puis des lattis bois Terlian dans les ossatures bois, fabrication du mélange Terlian sur le chantier, projection en deux couches successives dans les cadres en ossature bois et lissage.*

#### FICHE TECHNIQUE

Maison d'une surface de 132 m<sup>2</sup> habitables  
Début des travaux : décembre 2023  
Livraison : fin juin 2024  
Durée du chantier : 7 mois  
Plafond rampant : laine de bois 200 mm+ 100 mm  
Plafond Comble Perdu : Laine de Roche 450 mm  
Isolant Sol : 11 cm avec plancher chauffant  
Menuiserie : vitrage Eclaz  
Pompe à chaleur puissance 6 kW  
Sèche serviette électrique

#### PARTENAIRES DU PROJET

**VIEBOIS**, entreprise spécialisée dans la construction de maisons ossature bois.

**THIVENT SAS** entreprise calibrant la terre projetée.

## A PROPOS DE POINT.P

Grâce à son réseau de plus de 1 000 points de vente et de 235 showrooms, POINT.P, marque du Groupe Saint-Gobain, accompagne tous les projets de construction, de rénovation et d'aménagement. Acteur de la rénovation énergétique et de la décarbonation, l'enseigne commercialise tous les produits, solutions et services, permettant de construire un habitat économe, confortable et durable. Elle offre des conseils d'experts dans les gammes gros œuvre, plâtrerie, isolation, couverture, carrelage et revêtements, menuiserie intérieure et extérieure. Proche des professionnels du bâtiment comme des particuliers, POINT.P mobilise le meilleur de la communauté de l'habitat (partenaires industriels, artisans, prescripteurs...) et développe des outils digitaux innovants pour faciliter la réussite de leurs projets. Principale enseigne de Saint-Gobain Distribution Bâtiment France, POINT.P compte 10 000 collaborateurs. [www.pointp.fr](http://www.pointp.fr) et sur      

## A PROPOS DE SAINT-GOBAIN DISTRIBUTION BATIMENT FRANCE

Saint-Gobain Distribution Bâtiment France (SGDB France), filiale du Groupe Saint-Gobain, est le premier distributeur de matériaux de construction en France, au service des professionnels et de ceux qui s'investissent dans l'amélioration de leur habitat. Ses principales enseignes sont POINT.P, Cedeo, Asturienne, PUM, SFIC, La Plateforme du Bâtiment, Dispano, Panofrance, CLIM+ et CDL Elec. Grâce à ces dernières, Saint-Gobain Distribution Bâtiment France dispose d'un réseau de plus de 2 000 points de vente à travers l'hexagone. Pour compléter son offre, SGDB France a lancé La Maison Saint-Gobain ([lamaisonsaintgobain.fr](http://lamaisonsaintgobain.fr)), une plateforme d'inspiration, de conseils et de services pour accompagner les particuliers de A à Z dans leurs projets d'aménagement et de rénovation pour un habitat plus confortable, plus sain et plus responsable. Pour en savoir plus sur SGDB France, suivez-nous sur [LinkedIn](#).

Téléchargez le communiqué de presse  
et les visuels sur le site [www.clccom.com](http://www.clccom.com)

### CONTACT PRESSE POINT.P

CLC Communications

Tél. 01 42 93 04 04

Christelle Grelou - 06 46 54 94 51 | [c.grelou@clccom.com](mailto:c.grelou@clccom.com)

Lisa Amghar – [l.amghar@clccom.com](mailto:l.amghar@clccom.com)

Anaëlle Djadjo – [a.djadjo@clccom.com](mailto:a.djadjo@clccom.com)



**POINT.P**

**VOTRE RÉUSSITE COMMENCE ICI**